

### **Техническое задание**

на выполнение ремонтных работ систем отопления зданий техникума в 2026 году для нужд ЧПОУ «Газпром техникум Новый Уренгой», расположенного по адресу: 629300, ЯНАО г. Новый Уренгой, мкр. Студенческий, корп. 1, и ул. имени Захаренкова дом 17.

1. Наименование заказчика: ЧПОУ «Газпром техникум Новый Уренгой».
2. Место оказания услуг: 629300, ЯНАО г. Новый Уренгой, мкр. Студенческий, корп. 1.
3. Наименование услуг: на выполнение ремонтных работ систем отопления зданий техникума в 2026 году
4. Сроки оказания услуг: с 22.06.2026 по 31.08.2026г.
5. Общие требования к выполнению работ.
  - 5.1. Перед началом работ Исполнитель должен согласовать с Заказчиком график производства работ.
  - 5.2. Исполнитель должен приступить к работам в срок без авансовых перечислений за счет собственных средств.
  - 5.3. Рекомендовано, чтоб исполнитель имел свою материально техническую базу. Заказчик вправе до заключения контракта проверить материально-техническую базу потенциального Подрядчика.
  - 5.4. Все оборудование, используемое для проведения работ, должно быть исправным, при необходимости прошедшим испытания либо поверку. Подключение переносного электрического оборудования (электроинструмент и т.п.), необходимого для проведения работ, Исполнитель проводит в установленном порядке. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования запрещается.
  - 5.5. Выполнять работы необходимо обученными аттестованными специалистами.
  - 5.6. Руководство Работами осуществляется инженерно-техническим работником, аттестованным по правилам техники безопасности, пожарной безопасности.
  - 5.7. В процессе выполнения работ должны быть предусмотрены мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами. Не допускается сжигание на территории Заказчика и прилегающей территории строительных отходов.
  - 5.8. Выполнение Работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения.
  - 5.9. До начала выполнения работ, Заказчику предоставляется список сотрудников привлеченных к выполнению работ на Объекте, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации, в случае привлечения иностранных граждан, разрешение на работу.
  - 5.10. Уборка и вывоз строительного мусора осуществляется силами Исполнителя, место установки контейнера и график вывоза согласовывается с Заказчиком.
  - 5.11. По окончании работ, в течение 3-х дней, произвести уборку строительного мусора и элементов разборки с места производства работ.
6. Требования к Исполнителю при проведении работ:
  - 6.1. Выполнение работ по проведению ремонта осуществляются в соответствии с действующими требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, ГОСТов, СНиП, СП, СанПиН, технических условий, правил пожарной безопасности, требованиями охраны труда, технических регламентов, действующих норм и правил, и других нормативных документов, установленных законодательством РФ, а также в соответствии с требованиями органов государственного надзора.
  - 6.2. Исполнитель несет ответственность за все действия своего персонала, в том

числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации.

## 7. Порядок выполнения и сдачи-приемки работ

7.1. Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями и условиями, установленными Техническим заданием.

7.2. Заказчик назначает на объекте своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль за качеством выполняемых работ, а также производит проверку соответствия материалов и оборудования, используемых Исполнителем, условиям договора подряда и проектной документации, строительным нормам и правилам, стандартам, сертификатам, техническим условиям и другим нормативно-методическим документам Российской Федерации, оформляет акты на выполненные работы. Если в процессе выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Исполнитель своими силами, без увеличения стоимости и сроков выполнения работ, указанных в договоре, в срок, установленный представителем Заказчика, обязан переделать эти работы для обеспечения надлежащего качества.

7.3. Исполнитель за 3 (три) календарных дня информирует Заказчика об освидетельствовании скрытых работ. Если Заказчик не был информирован об освидетельствовании скрытых работ или информирован с опозданием, то по его требованию Исполнитель обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за счет собственных средств.

7.4. Исполнитель обязан сдать Заказчику выполненную работу своевременно и в полном объеме согласно настоящего Технического задания, рабочей документацией, локальной сметы, с соблюдением требований, предусмотренных действующей нормативно-технической документацией, инструкциями по применению и эксплуатации. При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (неделок) и сроки их устранения Исполнителем. При отказе (уклонении) Исполнителя от подписания указанного акта, в акте делается Заказчиком отметка об этом. Исполнитель обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссыпаться на недостатки, которые могли быть установлены при приемке. Сдача Исполнителем результата работ и приемка его Заказчиком должны быть оформлены актом КС-2 и КС-3, о приемке выполненных работ, подписанными сторонами. Датой приемки выполненных работ считается дата подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

## 8. Требования к безопасности выполнения работ

8.1. При выполнении работ Исполнитель должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, инструкциями по применению и эксплуатации, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.

8.2. Исполнитель ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по охране труда при проведении работ, за качественное и своевременное выполнение работ. Выявленные замечания устраняются за счет Исполнителя. На местах выполнения работ Исполнитель обязан иметь первичные средства пожаротушения.

8.3. Ответственность за соблюдением правил пожарной безопасности, охраны труда на объекте возлагается на Исполнителя, который своим приказом должен назначить лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил. Копия приказа на ответственного представителя Исполнителя должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.

8.4. При выполнении работ Исполнитель обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Исполнитель несет ответственность за нарушение указанных требований.

8.5. Во время производства работ Исполнитель обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по охране труда и охране окружающей среды.

| 1  | 2                                                                                                                                                                               | 3   | 4   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
|    | <b>Объект: Частное профессиональное образовательное учреждение «Газпром техникум Новый Уренгой»</b>                                                                             |     |     |
|    | <b>Демонтажные работы</b>                                                                                                                                                       |     |     |
| 1  | Демонтаж радиаторов отопления чугунных 12-15 секционных                                                                                                                         | шт. | 56  |
| 2  | Демонтаж вентиль Ду15 муфта                                                                                                                                                     | шт. | 106 |
| 3  | Демонтаж вентиль Ду20 муфта                                                                                                                                                     | шт. | 59  |
| 4  | Демонтаж вентиль Ду25 муфта                                                                                                                                                     | шт. | 3   |
| 5  | Демонтаж вентиль Ду32 муфта                                                                                                                                                     | шт. | 2   |
| 6  | Демонтаж вентиль Ду40 муфта                                                                                                                                                     | шт. | 1   |
| 7  | Демонтаж клапана запорно-регулирующего DN25мм                                                                                                                                   | шт. | 2   |
| 8  | Демонтаж участка теплосети Ду20мм                                                                                                                                               | м   | 112 |
| 9  | Демонтаж участка теплосети Ду15мм                                                                                                                                               | м   | 100 |
|    | <b>Монтажные работы замена запорной арматуры и радиаторов отопления</b>                                                                                                         |     |     |
|    | <b>Трубопровод Ду20мм</b>                                                                                                                                                       |     |     |
| 10 | Клапан запорно-регулирующий с электроприводом Катрабел TW500-XD24-S.12, 24VAC/DC, 33VA, 500N, IP65, 0(2)-10V, 0(4)-20mA серия 220, КПСР DN25мм, PN1,6МПа, Kvy10м³/ч, 150°C      | шт. | 2   |
| 11 | Биметаллический секционный радиатор, 10 секций, межосевое расстояние 500мм                                                                                                      | шт. | 27  |
| 12 | Комплект монтажный для радиатора отопления 1"х3/4"                                                                                                                              | шт. | 32  |
| 13 | Резьба стальная Ду 20                                                                                                                                                           | шт. | 56  |
| 14 | Тройник полипропиленовый Ду25 мм                                                                                                                                                | шт. | 56  |
| 15 | Муфта комбинированная разъемная (американка) внутренняя резьба 3/4"х25мм, материал полипропилен/латунь                                                                          | шт. | 28  |
| 16 | Кран шаровой ПП Ду 25мм                                                                                                                                                         | шт. | 28  |
| 17 | Кран радиаторный шаровой ПП с американкой 25х3/4", прямой, наружная резьба                                                                                                      | шт. | 28  |
| 18 | Монтажный комплект для установки радиатора отопления PPR DN 25 мм х 3/4" прямой - Термостатический клапан прямой с колпачком, клапан запорный прямой, термостатическая головка) | шт. | 28  |
| 19 | Труба PPRC стекловолокно армир. 25х3.5 (PN25) SDR 6                                                                                                                             | м   | 112 |
| 20 | Угольник 45° PPR 25мм                                                                                                                                                           | шт. | 224 |
| 21 | Угольник 90° PPR 25мм                                                                                                                                                           | шт. | 224 |
| 22 | Муфта PP-R белая, 25 мм                                                                                                                                                         | шт. | 224 |
|    | <b>Трубопровод Ду15мм</b>                                                                                                                                                       |     |     |
| 23 | Биметаллический секционный радиатор, 10 секций, межосевое расстояние 500мм                                                                                                      | шт. | 25  |

|    |                                                                                                                                                                                 |     |     |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| 24 | Комплект монтажный для радиатора отопления 1"x1/2"                                                                                                                              | шт. | 22  |
| 25 | Резьба стальная Ду 15                                                                                                                                                           | шт. | 50  |
| 26 | Тройник полипропиленовый Ду20 мм                                                                                                                                                | шт. | 50  |
| 27 | Муфта комбинированная разъемная (американка) внутренняя резьба 1/2"x20мм, материал полипропилен/латунь                                                                          | шт. | 25  |
| 28 | Кран шаровой ПП Ду 20мм                                                                                                                                                         | шт. | 25  |
| 29 | Кран радиаторный шаровой ПП с американкой 20x1/2", прямой, наружная резьба                                                                                                      | шт. | 25  |
| 30 | Монтажный комплект для установки радиатора отопления PPR DN 20 мм х 1/2" прямой - Термостатический клапан прямой с колпачком, клапан запорный прямой, термостатическая головка) | шт. | 25  |
| 31 | Труба PPRC стекловолокно армир. Ду20x3.4 (PN25) SDR 6                                                                                                                           | м   | 100 |
| 32 | Угольник 45° PPR 20мм                                                                                                                                                           | шт. | 200 |
| 33 | Угольник 90° PPR 20мм                                                                                                                                                           | шт. | 200 |
| 34 | Муфта PP-R белая, 20 мм                                                                                                                                                         | шт. | 200 |
| 35 | Резьба стальная Ду 40                                                                                                                                                           | шт. | 2   |
| 36 | Муфта комбинированная разъемная (американка) внутренняя резьба 1 1/2"x25мм, материал полипропилен/латунь                                                                        | шт. | 2   |
| 37 | Муфта полипропиленовая 25*1/2" с наружной резьбой                                                                                                                               | шт. | 2   |
| 38 | Биметаллический секционный радиатор, 20 секций, межосевое расстояние 500мм                                                                                                      | шт. | 4   |
| 39 | Комплект плоских кронштейнов с дюбелями 7,2x170мм                                                                                                                               | шт. | 100 |
|    | <b>Монтажные работы замена запорной арматуры 2 этаж</b>                                                                                                                         |     |     |
| 40 | Резьба стальная Ду15 (1/2")                                                                                                                                                     | шт. | 100 |
| 41 | Сгон стальной Ду15 (1/2") 110мм                                                                                                                                                 | шт. | 50  |
| 42 | Соединитель с накидной гайкой (американка) прямой Ду15 вр-вр                                                                                                                    | шт. | 50  |
| 43 | Кран шаровой латунный ОПТИМА тип 11627п1, мод. А01, Ру16 Ду15, рычаг, резьба вр-вр                                                                                              | шт. | 50  |
| 44 | Резьба стальная Ду20 (3/4")                                                                                                                                                     | шт. | 6   |
| 45 | Сгон стальной Ду20 (3/4") 110мм                                                                                                                                                 | шт. | 3   |
| 46 | Соединитель с накидной гайкой (американка) прямой Ду20 вр-вр                                                                                                                    | шт. | 3   |
| 47 | Кран шаровой латунный ОПТИМА тип 11627п1, мод. А01, Ру16 Ду20, рычаг, резьба вр-вр                                                                                              | шт. | 3   |
| 48 | Резьба стальная Ду25 (1")                                                                                                                                                       | шт. | 6   |
| 49 | Сгон стальной Ду25 (1") 110мм                                                                                                                                                   | шт. | 3   |
| 50 | Соединитель с накидной гайкой (американка) прямой Ду25 вр-вр                                                                                                                    | шт. | 3   |
| 51 | Кран шаровой латунный ОПТИМА тип 11627п1, мод. А01, Ру16 Ду25, рычаг, резьба вр-вр                                                                                              | шт. | 3   |
| 52 | Резьба стальная Ду32 (1 1/4")                                                                                                                                                   | шт. | 4   |
| 53 | Сгон стальной Ду32 (1 1/4") 110мм                                                                                                                                               | шт. | 2   |

|    |                                                                                      |      |    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 54 | Соединитель с накидной гайкой (американка) прямой Ду32 вр-вр                         | шт.  | 2  |
| 55 | Кран шаровой латунный ОПТИМА тип 11627п1, мод. А01, Ру16 Ду32, рычаг, резьба вр-вр   | шт.  | 2  |
| 56 | Резьба стальная Ду40 (1 1/2")                                                        | шт.  | 2  |
| 57 | Сгон стальной Ду40 (1 1/2") 110мм                                                    | шт.  | 1  |
| 58 | Соединитель с накидной гайкой (американка) прямой Ду40 вр-вр                         | шт.  | 1  |
| 59 | Кран шаровой латунный ОПТИМА тип 11627п1, мод. А01, Ру16 Ду40, рычаг, резьба вр-вр   | шт.  | 1  |
| 60 | Круг отрезной 125мм                                                                  | упак | 10 |
| 61 | Электроды LB-52U, d-2,6 мм.(5,0кг.)                                                  | пач  | 5  |
| 62 | Фум-лента                                                                            | шт.  | 10 |
| 63 | Набор для уплотнения резьбовых соединений сантехнического оборудования (паста + лён) | шт.  | 10 |

**Объект: Частное профессиональное образовательное учреждение «Газпром техникум Новый Уренгой» учебный Полигон**

|                      |                                                                                                                                       |              |        |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|
|                      | <b>Система вентиляции в ИТП</b>                                                                                                       |              |        |
| 64                   | Труба водогазопроводная (ВГП) Ду 50 *3,5                                                                                              | м            | 14     |
| 65                   | Насос циркуляционный для отопления Ду32 Ц-32/8, монтажная длина 180мм, диаметр соединения 2", рабочее напряжение 220В, мощность 245Вт | шт.          | 3      |
| <b>Прочие работы</b> |                                                                                                                                       |              |        |
| 66                   | Гидравлическая опрессовка                                                                                                             | минут/метров | 60/500 |
| 67                   | Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т                                                                                   | т            | 6      |
| 68                   | Вывоз мусора                                                                                                                          | т            | 6      |

**Заместитель директора по АХР**

**А.С. Новосад**